הישוב העברי הראשון שהוקם כאן היה מושב העובדים "ארגון מנחם" שנוסד  ב- 1935. במהלך פרעות 1938 נעזב המקום ונהרס ע"י הערבים. ב-יולי 1937 נוסד מחדש כישוב חומה ומגדל אך התפרק במהרה. (בהמשך הקימו חבריו את כפר ורבורג.). ב-1939 החליטו המוסדות המיישבים לייעד את גרעין " אמריקה כרית ", ( לימים כפר מנחם) להתיישבות במקום.  ב-6.12.39 הגיעו ראשוני החברים לאתר חומה ומגדל  ומיד לאחר הטקס החגיגי החלו בעיבוד האדמות. במקביל, על הגבעה הסמוכה, המקום שיועד לישוב הקבע, החלה  בנייתם של שני המבנים הראשונים – בית ילדים ורפת. ב-1940, עם סיום הבניה, עזבו חברי כפר מנחם את הדר ועברו כולם, עם הילדים והפרות, לישוב הקבע.